

Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта

**«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» -
от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска.**

**Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» -
от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска
на участке км 1564+000 - км 1609+000, Челябинская область» III этап»
на участках: км 1599+400 - км 1600+930, км 1608+400 - км 1608+700,**

утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства
от 03.06.2021 №2105-р и от 21.12.2022 №4261-р

Проект планировки территории

Материалы по обоснованию

95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4

Том 2



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕО-ПРОЕКТ»

Заказчик – ФКУ «Управление Федеральных Автомобильных Дорог
«Южный Урал» Федерального Дорожного Агентства»

Внесение изменений в документацию по планировке территории
объекта

**«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5
«Урал» - от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до
Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» -
от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на
участке км 1564+000 - км 1609+000, Челябинская область» III этап»
на участках: км 1599+400 - км 1600+930, км 1608+400 - км 1608+700,
утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства
от 03.06.2021 №2105-р и от 21.12.2022 №4261-р**

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4

Том 2

Генеральный директор



М. Ю. Артемьев

Санкт-Петербург, 2026

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

№		Обозначение				Наименование			
Том 1	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-ОЧ-1.1,1.2					Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-СД					Состав документации			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-ОЧ-1.1,1.2-С					Содержание			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-ОЧ-1.1,1.2-ПЗ					Положение о размещении линейного объекта. Пояснительная записка.			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-ОЧ-1.1,1.2- 1.1.1					Чертеж красных линий, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Масштаб 1:2000			
Том 2	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4					Проект планировки территории. Материалы по обоснованию			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-СД					Состав документации			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-С					Содержание			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-ПЗ					Пояснительная записка.			
						Приложение			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-1.3.2					Схема 2: Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:2000			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-1.3.3					Схема 3: Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000			
Том 3	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-1.3.4					Схема 4: Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:2000			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ПМТ-ОЧ-2.1,2.2					Проект межевания территории (основная часть)			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-СД					Состав документации			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ПМТ-ОЧ-2.1,2.2-С					Содержание			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ПМТ-ОЧ-2.1,2.2-ПЗ					Пояснительная записка.			
Том 4	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ПМТ-ОЧ-2.1,2.2-3-1					Чертеж межевания территории. М 1:1000			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ПМТ-МО-2.3,2.4					Проект межевания территории (материалы по обоснованию)			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-СД					Состав документации			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ПМТ-МО-2.3,2.4-С					Содержание			
	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ПМТ-МО-2.3,2.4-ПЗ					Пояснительная записка.			
					Приложение				
95/2019-Изм-2025-ДПТ-ПМТ-МО-2.3,2.4-2.3.1					Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:1000				
95/2019-Изм-2025-ДПТ-СД									

Взам. инв. №								подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000						
		95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-1.3.4						Схема 4: Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:2000						
Подпись и дата														
								95/2019-Изм-2025-ППТ-МО-1.3,1.4-С						
Инв.№ орг.								Содержание				Стация	Лист	Листов
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					П	1	1
		Разработал	Антоненко Н.В.				10.2025					ООО «ГЕО - ПРОЕКТ»		
		Проверил	Антоненко Н.В.				10.2025							

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в проект планировки линейного объекта федерального значения – «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 - км 1609+000, Челябинская область» III этап» (далее – линейный объект, Объект), утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 03.06.2021 №2105-р и от 21.12.2022 №4261-р.

Изменения в проект планировки территории Объекта осуществляются на участках - ПК 342+00 – ПК 357+30 (км 1599+400 – км 1600+930) и ПК 432+00 – ПК 435+00 (км 1608+400 – км 1608+700).

Основания для выполнения работ:

Распоряжение Федерального дорожного агентства от 24.04.2025 № 714-р «О подготовке изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал»- от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 - км 1609+000, Челябинская область» III этап».

Государственный контракт между ФКУ Упрдор «Южный Урал» и ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» от 01.10.2019 № 95 на выполнение подрядных работ.

Сведения о **Заказчике** работ:

ФКУ Упрдор «Южный Урал»

454080, г. Челябинск, Свердловский пр., д. 56

sekretar74@uu.rosavtodor.gov.ru

Сведения об **Исполнителе** работ:

ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»

Юридический адрес:

197101, Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Посадский, ул. Рентгена, д. 7, литер А, помещ.1-Н, часть пом. №115,

Почтовый адрес:

198035, г. Санкт-Петербург, ул. Двинская, д. 3 лит. А,

Инв.№ орг.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Юридический адрес: 197101, Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Посадский, ул. Рентгена, д. 7, литера А, помещ.1-Н, часть пом. №115, Почтовый адрес: 198035, г. Санкт-Петербург, ул. Двинская, д. 3 лит. А,									
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-ПЗ			
									Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
										Р	1	6
										ООО «ГЕО - ПРОЕКТ»		

тел/факс: +7 (812) 300-55-00, e-mail: gp@geoproject-group.com

Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000 Челябинская область» III этап» выполнено с учетом:

- Распоряжения Федерального дорожного агентства от 03.06.2021 №2105-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап;
- Распоряжения Федерального дорожного агентства от 21.12.2022 №4261-р «О внесении изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап», утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 03 июня 2021 г. №2105-р;
- Государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596;
- Распоряжения Правительства Российской Федерации от 31.03.2025 № 768-р «Об утверждении перечней мероприятий по осуществлению дорожной деятельности в 2025 - 2030 годах в отношении автомобильных дорог»;
- Распоряжения Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения»;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Инов. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-ПЗ

Лист

2

- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федерального закона от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федерального закона от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов»;
- Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановления Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Постановления Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- Постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановления Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации »;
- Постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий. Необходимых для подготовки документации

Инв. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №	строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации »;							
			– Постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий. Необходимых для подготовки документации							
									Лист	
Изм.			Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-ПЗ		3

по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2016 г. № 20»;

– Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

– Постановления Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения»;

– Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

– Приказа Минстроя от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

– Приказа Минстроя от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

– Проекта «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Симского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области», утвержденный решением Совета депутатов Симского городского поселения Ашинского муниципального района Челябинской области от 27.09.2024 № 216;

– Генеральный план Симского городского поселения, утвержденного решением совета депутатов № 208 от 25.10.2012;

– Генеральный план Серпиевского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Серпиевского сельского поселения № 84 от 16.07.2013 (с изменениями, утвержденными Решением Совета депутатов Серпиевского сельского поселения №136 от 11.09.2025);

– Проект «Внесения изменений в Генеральный план Серпиевского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области», утвержденный решением

Инв. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Ашинского муниципального района Челябинской области от 27.09.2024 № 216;						
			– Генеральный план Симского городского поселения, утвержденного решением совета депутатов № 208 от 25.10.2012;						
			– Генеральный план Серпиевского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Серпиевского сельского поселения № 84 от 16.07.2013 (с изменениями, утвержденными Решением Совета депутатов Серпиевского сельского поселения №136 от 11.09.2025);						
– Проект «Внесения изменений в Генеральный план Серпиевского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области», утвержденный решением									
									Лист
						95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-ПЗ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				4

Совета депутатов Серпиевского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района №136 от 11.09.2025;

- Правила землепользования и застройки Серпиевского сельского поселения, утвержденных решением Совета депутатов Серпиевского сельского поселения № 62 от 25.09.2012 (в редакции от 17.10.2022г. №59 с внесенными изменениями, утвержденными Решениями Совета депутатов Серпиевского сельского поселения от 23.07.2025 №132);
- СНиП 2.05.02-85. Автомобильные дороги.

Настоящим проектом внесение изменений в проект планировки территории осуществляется в целях исправления технических ошибок и уточнения границ исходных земельных участков в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

Внесение изменений в границы зоны планируемого размещения линейного объекта и красных линий не требуется.

Изменения внесены в графическую и текстовую части материалов обоснования проекта планировки территории.

Изменения в графической части затрагивают листы:

- с номерами 1,2 и 5 Схемы 2;
- с номерами 1 и 2 Схем 3,4.

Для удобства соотнесения информации в ранее утвержденном проекте планировки территории вносимым изменениям, на схемах сохранена схема размещения листов с их исходными номерами, с отображением отдельным условным обозначением листов, в которые вносятся изменения.

Схема расположения элементов планировочной структуры не подлежит изменению.

Разработка схемы границ территории объектов культурного наследия настоящим проектом (как и ранее утвержденной документацией) не предусмотрена, в связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах зоны планируемого размещения линейного объекта. На всех чертежах в настоящем проекте, как и в ранее утвержденной документации, в примечании отражена информация об отсутствии объектов культурного наследия.

В пояснительной записке внесения изменений в проект планировки территории отражена только информация, откорректированная по замечаниям ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург». При этом сохранена нумерация абзаца текстовой части и порядкового номера в Приложении.

Инов. № ориг.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

						95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-ПЗ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

А) Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Внесение изменений не требуется.

Б) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Внесение изменений не требуется.

В) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Добавлена информация.

Переустраиваемый участок трассы магистрального газопровода «Газопровод-отвод к ГРС г. Аша» пересекает проектируемую автомобильную дорогу на ПК 343+60,5, ПК345+01,5, ПК348+45.

Г) Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Внесение изменений не требуется.

Д) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В таблицу внесены изменения в части наименования объекта:

№ п/п	Местоположение ПК+	Наименование объекта
14	ПК 432+55,2 (437+00)	Газопровод «ГРС г. Усть-Катав – п. Кропачево» АО «Газпром газораспределение Челябинск»
15	ПК 343+60,5	Газопровод «Газопровод-отвод к ГРС г. Аша», собственник ПАО «Газпром»
16	ПК345+01,5	Газопровод «Газопровод-отвод к ГРС г. Аша», собственник ПАО «Газпром»
17	ПК348+45	Газопровод «Газопровод-отвод к ГРС г. Аша», собственник ПАО «Газпром»
18	ПК 432+55	Газопровод «ГРС г. Усть-Катав – п. Кропачево» АО «Газпром газораспределение Челябинск»

Инов. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-ПЗ	Лист
							6

Е) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Внесение изменений не требуется.

Ж) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Внесение изменений не требуется.

Инв. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №							95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-ПЗ	Лист	
											7
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Приложение 1

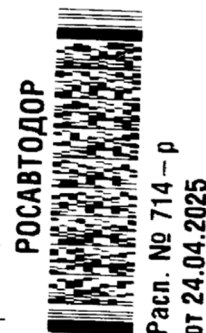


МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.04.2025

Москва

№ 714-Р



О подготовке изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», от 23 июля 2004 г. № 374 «Об утверждении Положения о Федеральном дорожном агентстве» и на основании обращений федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Южный Урал» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ Упрдор «Южный Урал») от 6 марта 2025 г. № 01-11/1029 (вх. № 18634 от 6 марта 2025 г.), от 20 марта 2025 г. № 01-11/1320 (вх. № 23662 от 24 марта 2025 г.):

1. Принять решение о подготовке изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап», утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 3 июня 2021 г. № 2105-р, касающихся участков на км 1599+400 – км 1600+930, км 1608+400 – км 1608+700.

2. Утвердить задание на разработку изменений в документацию по планировке территории согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – Задание).

3. ФКУ Упрдор «Южный Урал»:

подготовить изменения в документацию по планировке территории, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с Заданием;

представить на утверждение в Росавтодор изменения в документацию по планировке территории, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения и разработанные в соответствии с Заданием;

в десятидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление уведомлений о принятии Росавтодором решения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, а также Задания главе Ашинского муниципального округа, главе Серпиевского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области.

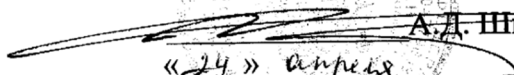
Заместитель руководителя



А.Д. Шматков

Приложение к распоряжению
Федерального дорожного агентства
от 24.04.2025 № 714-р

Заместитель руководителя Федерального
дорожного агентства


А. Д. Шматов
«24» апреля 2025 г.

ЗАДАНИЕ

**на разработку изменений в документацию по планировке территории
объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги
М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска.
Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через
Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 –
км 1609+000, Челябинская область» III этап»**

№ п/п	Параметр проекта	Описание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Разработка изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства и реконструкции объекта капитального строительства: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап» на участках: км 1599+400 – км 1600+930, км 1608+400 – км 1608+700.
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Федеральное казенное учреждение «Управление федеральных автомобильных дорог «Южный Урал» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Южный Урал») ОГРН 1027402903637, Дата внесения: 20.11.2002, Адрес: 454080, Челябинская область, г Челябинск, пр-кт Свердловский, д. 56, электронная почта: sekretar74@uu.rosavtodor.gov.ru.
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596. 2. Перечень мероприятий по осуществлению дорожной деятельности в 2025 – 2030 годах в отношении автомобильных дорог общего пользования федерального

		значения, находящихся в оперативном управлении подведомственных Росавтодору федеральных казенных учреждений, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.03.2025 № 768-р.
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Вид объекта капитального строительства: сооружение. Наименование объекта капитального строительства: автомобильная дорога. Местоположение: автомобильная дорога М-5 «Урал» Москва – Рязань – Пенза – Самара – Уфа – Челябинск на участках: км 1599+400 – км 1600+930, км 1608+400 – км 1608+700. Протяженность участка автомобильной дороги: 1,8 км. Ориентировочная площадь земельного участка: 11,37 га.
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Челябинская область, Ашинский муниципальный округ; Катав-Ивановский муниципальный район: Серпиевское сельское поселение.
6	Состав документации по планировке территории	1. Проект планировки территории. <u>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</u> должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на котором (которых) отображаются: чертеж красных линий (масштаб 1:1000; 1:2000); чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:1000; 1:2000); чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (масштаб 1:1000; 1:2000). Дополнительно в проекте планировки территории могут

быть отображены границы зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования федерального значения с учетом соблюдения соответствующих норм и требований к их размещению.

Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территории городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых, запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты,

строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 3 «Материал по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. «Графическая часть» содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) (масштаб 1:10000; 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (масштаб 1:1000; 1:2000);

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (масштаб 1:1000; 1:2000);

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (масштаб 1:1000; 1:2000);

д) схема границ территорий объектов культурного наследия (масштаб 1:1000; 1:2000);

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (масштаб 1:1000; 1:2000);

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного

	и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (масштаб 1:1000; 1:2000); з) схема конструктивных и планировочных решений (масштаб 1:1000; 1:2000); иные материалы для обоснования положений по планировке территории. <u>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:</u> а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов; д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство, которое не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; е) ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т. д.). Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются: а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемы при подготовке проекта планировки территории, приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации; б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории; г) решение о подготовке документации по планировке
--	--

территории с приложением задания.

2. Проект межевания территории.

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории (масштаб 1:1000; 1:2000), выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на котором (которых) отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек;

ж) границы планируемых санитарно-защитных зон.

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать следующую информацию:

а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:

условные номера образуемых земельных участков;

номера характерных точек образуемых земельных участков;

кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;

площадь образуемых земельных участков;

способы образования земельных участков;

сведения об отнесении (не отнесении) образуемых

	земельных участков к территории общего пользования; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования земельного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую; б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон; г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства,
--	---

проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются, на которых отображаются:

а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;

б) границы существующих земельных участков;

в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

з) местоположение существующих объектов капитального строительства;

и) границы особо охраняемых природных территорий;

к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;

л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» содержит:

		а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; б) обоснование способа образования земельного участка; в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка; г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	74:03:0000000:79, 74:03:0000000:98, 74:03:0000000:83, 74:03:0000000:2990, 74:03:0000000:2995, 74:03:0000000:2998, 74:03:0000000:2999, 74:03:1301035:349, 74:03:1301035:350, 4:03:1301035:355, 74:10:0000000:1587. Ориентировочная площадь: 11,37 га.
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории осуществляется в целях исправления технических ошибок; изменения перечня образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, и сведений о площади таких земельных участков; уточнения перечня кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута.
9	Формы представления документации по планировке территории, требования к оформлению, комплектации и передаче материалов заказчику	После утверждения изменений в документацию по планировке территории материалы предоставляются в составе: - 2 экземпляра документации по планировке территории на бумажном носителе; - 1 экземпляр на электронном носителе; - в количестве экземпляров, равном количеству поселений, городских округов, в отношении территорий которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и городских округов, муниципальных районов, осуществляющих ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в которых такая документация подлежит размещению.

	Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования. Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе. Форматы электронных документов: - текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с MicrosoftOffice (*.doc, xls, pdf); - графические материалы (чертежи и схемы) – в формате, совместимом с Autocad, Mapinfo; - прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf.
--	--

Инициатор:

Начальник Федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Южный Урал» Федерального дорожного агентства»


В.А. Муравьев
«20» марта 2025 г.

Согласовано:

Начальник Управления земельно-имущественных отношений
Федерального дорожного агентства


А.И. Соколовский
«10» апреля 2025 г.

Приложение 2



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.06.2021

Москва

№ 2105-р

**Об утверждении документации по планировке территории
объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги
М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до
Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» –
от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска
на участке км 1564+000 – км 1609+000,
Челябинская область» III этап**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращения федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Южный Урал» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ Упрдор «Южный Урал») от 31 марта 2021 г. № 01-11/1257:

1. Утвердить документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап, являющуюся приложением к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений уведомит ФКУ Упрдор «Южный Урал» о принятом решении, указанном в пункте настоящего распоряжения.

3. ФКУ Упрдор «Южный Урал»:

в семидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление заверенной ФКУ Упрдор «Южный Урал» документации по планировке территории главе Симского городского поселения, главе Еральского сельского поселения Ашинского муниципального района, главе Серпиевского сельского поселения Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области для исполнения части 16 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

обеспечить направление документов в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, указанных в пункте 10 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532;

в течение пяти рабочих дней с момента утверждения документации, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить направление документов в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Челябинской области и соответствующие органы местного самоуправления, в отношении территории которых подготовлена документация по планировке территории, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель руководителя

И.В. Костюченко



Приложение 3



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Расп. № 4261-р
от 21.12.2022



РОСАВТОДОР

21.12.2022

Москва

№ 4261-р

О внесении изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап», утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 3 июня 2021 г. № 2105-р

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», от 1 октября 2020 г. № 1591 «Об утверждении Правил внесения изменений в документацию по планировке территории, указанную в части 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению и о внесении изменений в Правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», от 2 апреля 2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки,

согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 25 декабря 2020 г. № 573 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращения федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Южный Урал» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ Упрдор «Южный Урал») от 5 декабря 2022 г. № 01-11/5672 (вх. № 102703 от 5 декабря 2022 г.):

1. Внести изменения в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап», утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 3 июня 2021 г. № 2105-р, согласно приложению к настоящему распоряжению (далее – часть документации по планировке территории).

2. Управлению земельно-имущественных отношений уведомить ФКУ Упрдор «Южный Урал» о принятом решении, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. ФКУ Упрдор «Южный Урал»:

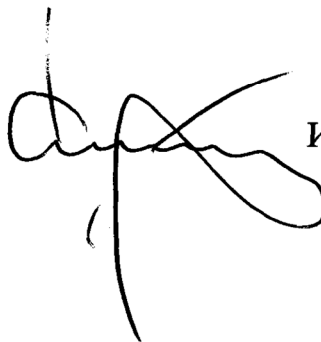
в семидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление заверенной печатью ФКУ Упрдор «Южный Урал» части документации по планировке территории главе Симского городского поселения, главе Еральского сельского поселения Ашинского муниципального района, главе Серпиевского сельское поселение Катав-Ивановского муниципального района Челябинской области для исполнения части 16 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

обеспечить направление документов в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, указанных в пункте 10 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13.3, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение

Единого государственного реестра недвижимости, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532;

в течение пяти рабочих дней с момента утверждения части документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить направление документов в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Челябинской области и соответствующие органы местного самоуправления, в отношении территории которых подготовлена документация по планировке территории, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение 4



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

пр. Ленина, 57, г. Челябинск, 454091, Российская Федерация,
телефон (351) 263-43-84, факс (351) 263-47-71, web-сайт: www.im.gov74.ru; e-mail: imchel@gov74.ru
ОКПО 56380730, ОГРН 1047424527479, ИНН/КПП 7453135626/745301001

18.03.2024 № 2/3624

ФКУ Упрдор «Южный Урал»

На № 01-11/871 от 27.02.2024

Об отказе в направлении в орган регистрации
прав межевых планов

В соответствии с указанным обращением ФКУ Упрдор «Южный Урал» о направлении Министерством имущества Челябинской области (далее – Минимущества) в орган регистрации прав межевых планов, подготовленных в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельных участков путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами 74:10:0000000:49 и 74:10:0000000:1587, находящихся в государственной собственности Челябинской области, сообщаем.

При рассмотрении межевых планов и документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область», утвержденной распоряжением Федерального дорожного агентства от 13.06.2021 № 2105-р (далее – документация по планировке), выявлено следующее.

Согласно документации по планировке из земельного участка с кадастровым номером 74:10:0000000:49 (единое землепользование) образуются три земельных участка – площадью 3726 кв.м (из земельного участка с кадастровым номером 74:10:0000000:1587, входящего в единое землепользование с кадастровым номером), 16351 кв.м (из входящего 74:10:0000000:1588), 99 кв.м (из входящего 74:10:0000000:1589).

Однако в представленном межевом плане из земельного участка с кадастровым номером 74:10:0000000:49 образуются два земельных участка площадью 99 кв.м и 16 351 кв.м.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости в составе единого землепользования с кадастровым номером 74:10:0000000:49

УПРДОР «Южный Урал»

18 MAR 2024

ВХ № 01-10/1031

значатся земельные участки с кадастровыми номерами: 74:10:0101001:25, 74:10:0101001:26, 74:10:0103001:57.

Второй межевой план подготовлен в результате проведения кадастровых работ по образованию земельного участка площадью 3 726 кв.м путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:10:0000000:1587, который в документации по планировке значится как входящий в единое землепользование с кадастровым номером. 74:10:0000000:49.

Учитывая несоответствие межевых планов документации по планировке, Минимущества отказывает в направлении представленных ФКУ Упрдор «Южный Урал» межевых планов в орган регистрации прав.

Первый заместитель Министра



О.А. Морозова

Приложение 5



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Екатеринбург»
(ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

Главному инженеру
ФКУ Упрдор «Южный Урал»

А.Б. Антонову

ул. Клары Цеткин, стр. 14, г. Екатеринбург,
Свердловская область, Российская Федерация, 620075
тел.: +7 (343) 359-75-42, факс: +7 (343) 359-70-41
e-mail: Ural@ekaterinburg-tg.gazprom.ru, www.ekaterinburg-tg.gazprom.ru
ОКПО 00154341, ОГРН 1026604947852, ИНН 6608007434, КПП 540800001

16.12.2024 № 007/201-1845
на № _____ от _____

О направлении Дорожной карты

Уважаемый Антон Борисович!

На Ваше обращение от 28.11.2024 № 01-11/7938, рассмотрев Дорожную карту по оформлению земельно-имущественных отношений на реконструируемый объект «Газопровод-отвод к ГРС г. Аша», кадастровый номер 74:03:0000000:1989, расположенный по адресу: Челябинская область, Ашинский, Катав-Ивановский район, г. Аша (инвентарный № 027731) в рамках реализации проекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область (II, III этап)» (далее – Дорожная карта), сообщаем следующее.

ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» документация по планировке территории была согласована письмом от 04.07.2023 № 002/201-1011. Однако, согласованная редакция документации по планировке территории до настоящего времени в установленном порядке не утверждена, что нарушает технические условия, утвержденные ПАО «Газпром». Соответственно, п. 1.4 Дорожной карты не может считаться исполненным. Сроки исполнения мероприятий откорректированы.

Также, сроки в п. 5.2 и п. 5.3 Дорожной карты были откорректированы, в связи с тем, что внесение изменений в охранную зону и зону минимальных расстояний переустроенного газопровода-отвода выполняется после внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении оси такого газопровода-отвода.

Внесение указанных изменений было согласовано в рабочем порядке со специалистами ФКУ Упрдор «Южный Урал».

Учитывая вышеизложенные обстоятельства, направляем в Ваш адрес два

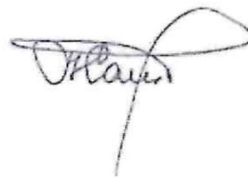
10 ЯНВ 2025

ВХ 01-10/40

экземпляра Дорожной карты, один из которых просим вернуть с печатью ФКУ Упрдор «Южный Урал» на подписи уполномоченного лица.

Приложение: на 6 л. в 2 экз.

Заместитель генерального директора
по ремонту и капитальному строительству



А.Е. Сагидов

Андрианова Оксана Юрьевна
(343) 3597303
ИД № 201 690563



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Екатеринбург»
(ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

ул. Клары Цеткин, стр. 14, г. Екатеринбург,
Свердловская область, Российская Федерация, 620000
тел.: +7 (343) 359-75-42, факс: +7 (343) 359-70-41
e-mail: Ural@ekaterinburg-tr.gazprom.ru, www.ekaterinburg-tr.gazprom.ru
ОКПО 00154341, ОГРН 1026604947852, ИНН 6608007434, КПП 546050001

20.04.2026 № 007/201-452

на № _____ от _____

Временно исполняющему
обязанности начальника
ФКУ Упрдор «Южный Урал»

А.Б. Антонову

*О согласовании документации
по планировке территории*

Уважаемый Антон Борисович!

В ответ на письмо ФКУ Упрдор «Южный Урал» от 25.03.2026 № 01-11/1251, в рамках реализации объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» – от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 - 1609+000 Челябинская область, III этап» (далее – Объект) сообщаем о согласовании специалистами ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» откорректированной документации по планировке территории по Объекту.

**Заместитель генерального директора
по ремонту и капитальному строительству**

А.Е. Сагидов

Старикова Анна Владимировна
(343) 287-21-46
ИД № 201 1038618

Исполняющему обязанности
начальника А.Д. Гусеву.

12.02.2026 г.

№ 3.

Уважаемый Александр Дмитриевич !

Сообщаем вам, что в связи с реорганизацией и последующей ликвидацией Администрации Серпиевского сельского поселения, глава поселения, Боровков Сергей Дмитриевич, сложил с себя полномочия 28.11.2025 года.

По вашему запросу от 11.02.2026 г. № 01-11/577, касающемуся документации по планировке территории объекта для рассмотрения и согласования, просим обращаться в Комитет имущественных отношений Катав-Ивановского муниципального округа.

Связаться с Комитетом можно по электронной почте: **kiokatav@yandex.ru**.
Председатель КИО Администрации Катав-Ивановского муниципального округа Егоров Юрий Дмитриевич.

С уважением,
Заместитель начальника
территориального отдела
УКХ Т и С



С.Д.Боровков

Исп. С.А. Дрыганова
8(35147)9819

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

02.06.2026

№ ЮЭ9965-26-
101158171

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕРПИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАТАВ-
ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

полное наименование юридического лица

ОГРН 1 0 2 7 4 0 0 7 5 8 1 8 6**ИНН** 7 4 1 0 0 0 1 5 8 6

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 02 » июня 2026 г.
число месяц прописью год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕРПИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАТАВ-ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2157457030916 19.01.2015
Место нахождения и адрес юридического лица		
3	Адрес юридического лица	456105, ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н КАТАВ-ИВАНОВСКИЙ, С. СЕРПИЕВКА, УЛ КАРЛА МАРКСА, Д. 34А
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6187456318505 05.12.2018
5	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи о переименовании / переподчинении адресного объекта	2267400102374 29.01.2026
Сведения о регистрации		
6	Способ образования	Создание юридического лица до 01.07.2002
7	ОГРН	1027400758186
8	Дата присвоения ОГРН	25.11.2002

	Сведения о регистрации юридического лица до 1 июля 2002 года	
9	Регистрационный номер, присвоенный до 1 июля 2002 года	32-р
10	Дата регистрации до 1 июля 2002 года	16.12.1991
11	Наименование органа, зарегистрировавшего юридическое лицо до 1 июля 2002 года	Администрация г. Катав-Ивановска и Катав-Ивановского района
12	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1027400758186 25.11.2002
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
13	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
14	Адрес регистрирующего органа	,455038, Челябинская обл., Магнитогорск г., Карла Маркса пр-кт, д 158, корп 1,
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2157457078766 19.03.2015
Сведения о прекращении юридического лица		
16	Способ прекращения	Ликвидация юридического лица
17	Дата прекращения	05.05.2026
18	Наименование органа, внесшего запись о прекращении юридического лица	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
19	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2267400442087 05.05.2026
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
20	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2257402584206 08.12.2025
21	Фамилия Имя Отчество	БОРОВКОВ СЕРГЕЙ ДМИТРИЕВИЧ
22	ИНН	741000891498
23	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2257402584206 08.12.2025
24	Должность	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЛИКВИДАЦИОННОЙ КОМИССИИ
25	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2257402584206 08.12.2025
26	Пол	мужской
27	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2257402584206 08.12.2025

28	Гражданство	гражданин Российской Федерации
Сведения об учете в налоговом органе		
29	ИНН юридического лица	7410001586
30	КПП юридического лица	745701001
31	Дата постановки на учет в налоговом органе	30.10.2023
32	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 28 по Челябинской области
33	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2267400442120 05.05.2026
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Социального фонда России		
34	Регистрационный номер страхователя	1058381011
35	Дата постановки на учет	14.07.2006
36	Наименование территориального органа Социального Фонда России	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Челябинской области
37	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2257400053370 10.01.2025
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
Сведения отчетного типа		
<i>Сведения об основном виде деятельности</i>		
ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)		
38	Код и наименование вида деятельности	84.11.31 Деятельность органов местного самоуправления сельских поселений
39	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2267400312760 01.04.2026
Сведения заявительного типа		
<i>Сведения о дополнительных видах деятельности</i>		
(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))		
40	Код и наименование вида деятельности	84.11.31 Деятельность органов местного самоуправления сельских поселений
41	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2267400312760 01.04.2026
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
42	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года
43	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1027400758186 25.11.2002

44	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г.Катав-Ивановску Челябинской области
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
45	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	74 01082930 25.11.2002
2		
46	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ
47	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2067401000698 19.01.2006
48	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Челябинской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
49	Наименование документа	Заявление о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица
50	Дата документа	11.01.2006
51	Наименование документа	Устав юридического лица
52	Дата документа	14.06.2005
53	Наименование документа	Постановление
54	Номер документа	682
55	Дата документа	18.10.2004
56	Наименование документа	Постановление
57	Номер документа	10
58	Дата документа	14.06.2005
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
59	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	74 004185247 19.01.2006
3		
60	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
61	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2067401000709 19.01.2006
62	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Челябинской области

4		
63	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
64	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2067401002832 17.02.2006
65	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Челябинской области
5		
66	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
67	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2067401029793 24.07.2006
68	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Челябинской области
6		
69	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
70	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2107401004874 01.04.2010
71	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Челябинской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
72	Наименование документа	Заявление о внесении в единый государственный реестр юридических лиц изменений в сведения о юридическом лице, не связанных с внесением изменений в учредительные документы
73	Номер документа	172
74	Дата документа	25.03.2010
75	Наименование документа	Распоряжение
76	Дата документа	23.03.2010
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
77	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	74 005384938 01.04.2010
7		
78	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительный документ юридического лица, и внесение изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ

79	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2107401013982 11.11.2010
80	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Челябинской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
81	Наименование документа	Заявление о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица
82	Номер документа	551
83	Дата документа	25.10.2010
84	Наименование документа	Решение
85	Дата документа	28.01.2008
86	Наименование документа	Устав
87	Дата документа	28.01.2008
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
88	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	74 005389059 11.11.2010
8		
89	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
90	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2157457030916 19.01.2015
91	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 18 по Челябинской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
92	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
93	Дата документа	12.01.2015
9		
94	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
95	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2167456921652 07.07.2016
96	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
10		
97	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
98	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6177456306186 23.10.2017

99	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
100	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
101	Номер документа	4-2234
102	Дата документа	11.10.2017
103	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
104	Номер документа	20
105	Дата документа	10.10.2017
106	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
107	Номер документа	6-К
108	Дата документа	05.10.2017
109	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
110	Номер документа	51
111	Дата документа	04.10.2017
112	Наименование документа	ПАСПОРТ
113	Наименование документа	РАСПИСКА ИЗ МФЦ Г. УСТЬ-КАТАВ
114	Номер документа	10902
115	Дата документа	12.10.2017
11		
116	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
117	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6177456556051 26.12.2017
118	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
119	Наименование документа	Р14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
120	Номер документа	9-4785
121	Дата документа	13.12.2017
122	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
123	Номер документа	60
124	Дата документа	11.12.2017

125	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
126	Номер документа	61
127	Дата документа	11.12.2017
128	Наименование документа	РАСПИСКА ИЗ МФЦ Г. КАТАВ-ИВАНОВСК
129	Номер документа	9161
130	Дата документа	13.12.2017
12		
131	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
132	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6187456318505 05.12.2018
133	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
134	Наименование документа	P14001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМ.СВЕДЕНИЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ИЗМ. УЧРЕД.ДОКУМЕНТОВ (П.2.1)
135	Номер документа	74/63-Н/74-2018-4-433
136	Дата документа	23.11.2018
137	Наименование документа	ПАСПОРТ
138	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
139	Номер документа	84
140	Дата документа	19.11.2018
141	Наименование документа	РАСПИСКА ИЗ МФЦ Г. КАТАВ-ИВАНОВСК
142	Номер документа	6093
143	Дата документа	26.11.2018
13		
144	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
145	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2197456836300 15.08.2019
146	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
147	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ ПО ФОРМЕ P14001
148	Номер документа	74/180-Н/74-2019-2-413

149	Дата документа	07.08.2019
150	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
151	Номер документа	95
152	Дата документа	01.08.2019
153	Наименование документа	РАСПИСКА
154	Номер документа	008146
155	Дата документа	07.08.2019
156	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
157	Номер документа	11-К
158	Дата документа	05.08.2019
159	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
160	Номер документа	9-К
161	Дата документа	01.08.2019
14		
162	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
163	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2207400116295 19.02.2020
164	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
165	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ ПО ФОРМЕ Р14001
166	Номер документа	74/154-Н/74-2020-1-171
167	Дата документа	06.02.2020
168	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
169	Номер документа	3-К
170	Дата документа	04.02.2020
171	Наименование документа	ДОКУМЕНТ УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ
172	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
173	Номер документа	116
174	Дата документа	29.01.2020
175	Наименование документа	РАСПИСКА
176	Дата документа	06.02.2020
177	Наименование документа	ОПИСЬ

178	Дата документа	06.02.2020
15		
179	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
180	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2217400588293 03.08.2021
181	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
182	Наименование документа	РАСПИСКА ДОКУМЕНТОВ МФЦ
183	Дата документа	27.07.2021
184	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
185	Номер документа	7-К
186	Дата документа	23.07.2021
187	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
188	Номер документа	9-К
189	Дата документа	27.07.2021
190	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
191	Номер документа	22
192	Дата документа	23.07.2021
193	Наименование документа	КОПИЯ ПАСПОРТА ГРАЖДАНИНА РФ
194	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр. документа и/или иных сведений о ЮЛ
195	Номер документа	74/180-Н/74-2021-2-379
196	Дата документа	27.07.2021
16		
197	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
198	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2217400846474 17.11.2021
199	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
200	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр. документа и/или иных сведений о ЮЛ
201	Номер документа	74/154-Н/74-2021-3-637
202	Дата документа	09.11.2021

203	Наименование документа	ПАСПОРТ ГРАЖДАНИНА РФ
204	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
205	Номер документа	28
206	Дата документа	15.10.2021
207	Наименование документа	РАСПИСКА МФЦ
208	Номер документа	01215997
209	Дата документа	09.11.2021
210	Наименование документа	РАСПОРЯЖЕНИЕ
211	Номер документа	17-К
212	Дата документа	09.11.2021
17		
213	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
214	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2227400678250 16.09.2022
215	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
216	Наименование документа	P13014 Заявление об изменении учр. документа и/или иных сведений о ЮЛ
217	Номер документа	35391А
218	Дата документа	09.09.2022
18		
219	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
220	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2237400840796 30.10.2023
221	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
19		
222	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное социальное страхование)
223	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2257400053370 10.01.2025
224	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области

	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
225	Наименование документа	Сведения о регистрации ЮЛ по ОСС
226	Дата документа	10.01.2025
20		
227	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в Социальном фонде Российской Федерации (обязательное пенсионное страхование)
228	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2257400053381 10.01.2025
229	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
230	Наименование документа	Сведения о регистрации ЮЛ по ОПС
231	Дата документа	10.01.2025
21		
232	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Принятие юридическим лицом решения о ликвидации и формирование ликвидационной комиссии, назначение ликвидатора
233	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2257402584206 08.12.2025
234	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
235	Наименование документа	P15016 Заявление о ликвидации ЮЛ
236	Номер документа	74/180-Н/74-2025-3-394
237	Дата документа	01.12.2025
238	Наименование документа	Решение о ликвидации ЮЛ
239	Номер документа	75
240	Дата документа	28.11.2025
241	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
242	Номер документа	71
243	Дата документа	28.11.2025
244	Наименование документа	ПОЛОЖЕНИЕ
245	Дата документа	28.11.2025
246	Наименование документа	ПЛАН
247	Дата документа	28.11.2025

248	Наименование документа	Иной докум. в соотв.с законодательством РФ
22		
249	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
250	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2267400102374 29.01.2026
251	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
23		
252	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Составление промежуточного ликвидационного баланса юридического лица
253	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2267400293873 01.04.2026
254	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
255	Наименование документа	P15016 Заявление о ликвидации ЮЛ
256	Номер документа	10434А
257	Дата документа	25.03.2026
24		
258	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Поступление из Федеральной службы государственной статистики в отношении юридического лица сведений о кодах ОКВЭД отчетного типа основного и дополнительных видов деятельности
259	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2267400312760 01.04.2026
260	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
25		
261	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Ликвидация юридического лица
262	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2267400442087 05.05.2026
263	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
264	Наименование документа	Ликвидационный баланс
265	Наименование документа	P15016 Заявление о ликвидации ЮЛ

266	Номер документа	14451A
267	Дата документа	27.04.2026
268	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
269	Дата документа	16.04.2026
26		
270	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
271	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2267400442120 05.05.2026
272	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Челябинской области

Выписка сформирована на сайте ФНС России по адресу <https://egrul.nalog.ru>





**Администрация Катав-Ивановского
муниципального округа
Челябинской области**

Степана Разина улица, № 45 дом, Катав-Ивановск город, Челябинская область, Россия, 456110
Тел. (351-47) 2-30-66; факс (351-47) 2-30-10; E-mail: mail@katavivan.ru;
ОГРН 1257400029754; ИНН/КПП 7453367000/745301001

« 19 » 02 2026 г.

№ 508

На № 01-11/575 от 11.02.2026 г.

Исполняющему обязанности
Начальника ФКУ Упрдор
«Южный Урал»
Гусеву А. Д.
Свердловский пр, 56,
г. Челябинск, 454080

Уважаемый Александр Дмитриевич!

Администрация Катав-Ивановского муниципального округа рассмотрев изменения в документации по планировке территории объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал»- от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап, утвержденную Распоряжением Федерального дорожного агентства от 03.06.2021г. №2105-р, касающихся участников на км 1599+400 - км 1600+930, км 1608+400 - км 1608+700, согласовывает вышеуказанную документации по планировке территории объекта с изменениями.

Глава Катав-Ивановского
муниципального округа
Челябинской области

А.В. Васильев



АДМИНИСТРАЦИЯ АШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Толстого, д. 10, г. Аша, Челябинская область, 456014
Телефон/факс: 8 (351-59) 3-16-34, 8(351-59) 3-24-53, E-mail: glava@admamr.ru, www.аша-район.рф
ОКПО 79688092, ОГРН 1257400029787, ИНН/ КПП 7453367024 / 745301001

от 09.06.2026 № 15-11911

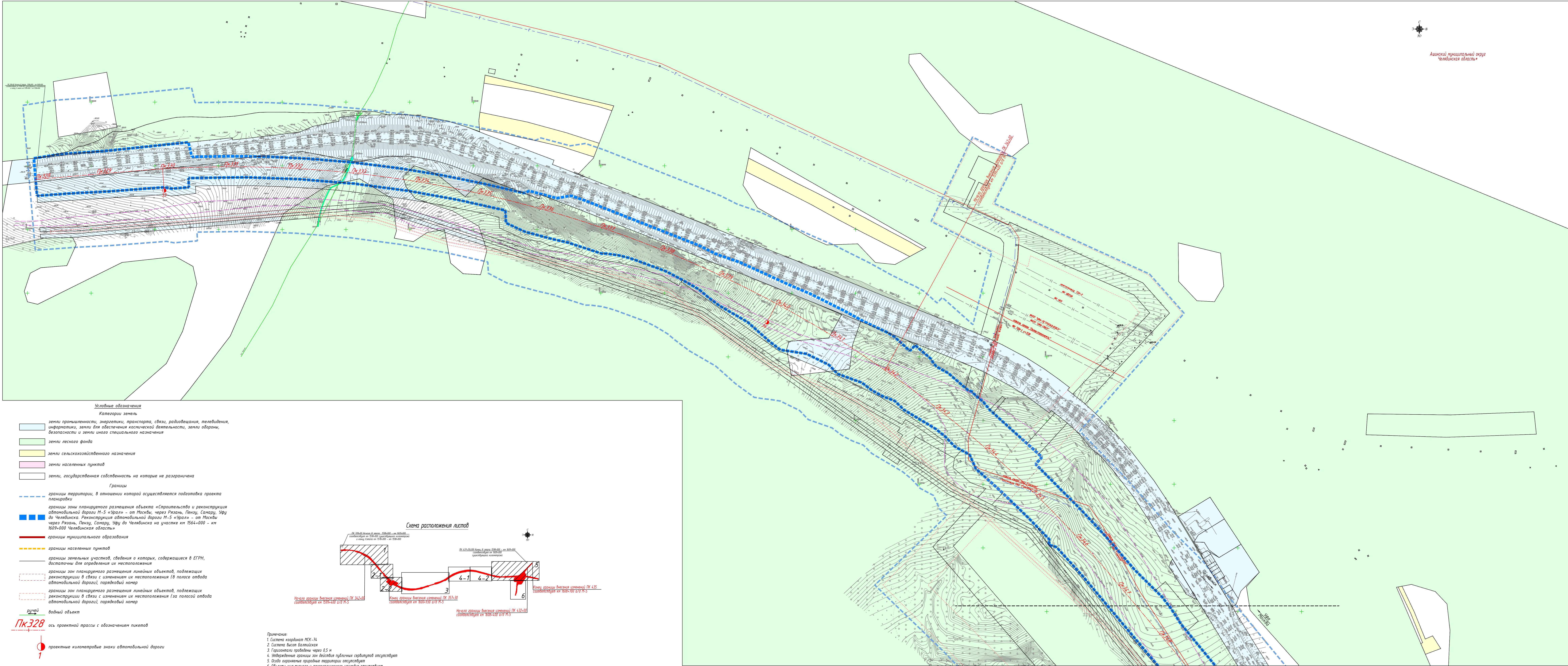
И.о. начальника ФКУ «Управление
Федеральных автомобильных дорог
«Южный Урал»
А.Д. Гусеву

На Ваше обращение исх. от 11.02.2026 № 01-11/576 о направлении изменений в ДТП для согласования документации по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 – км 1609+000, Челябинская область» III этап», утвержденную Распоряжением Федерального дорожного агентства от 03.06.2021 № 2105-р, касающихся участков на км 1599+400 – км 1600+930, км 1608+400 – км 1608+700 сообщаем, что представленные изменения в ДТП рассмотрены и согласованы без замечаний.

Первый заместитель главы
Ашинского муниципального округа


В.Л. Зубов

Сергей Александрович Кирсанов
Людмила Сергеевна Шалдина
8(35159)32472



Условные обозначения

Категории земель

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли лесного фонда
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли, государственная собственность на которые не разграничена

Границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Эра» - от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Эра» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 - км 1609+000 Челябинская область»
- границы муниципального образования
- границы населенных пунктов
- границы земельных участков, сведения о которых, содержащиеся в ЕГРН, достаточны для определения их местоположения
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (в полосе отвода автомобильной дороги), порядковый номер
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (за полосой отвода автомобильной дороги), порядковый номер
- ручей
- водный объект

Пк328 ось проектной трассы с обозначением пикетов

1 проектные километровые знаки автомобильной дороги

Схема расположения листов

1. Начало разреза балки ступеней ПК 342+00, соответствующий км 1572+00 0/0 М-5

2. Начало разреза балки ступеней ПК 357+30, соответствующий км 1607+30 0/0 М-5

3. Начало разреза балки ступеней ПК 432+00, соответствующий км 1610+00 0/0 М-5

4. Конец разреза балки ступеней ПК 435, соответствующий км 1606+00 0/0 М-5

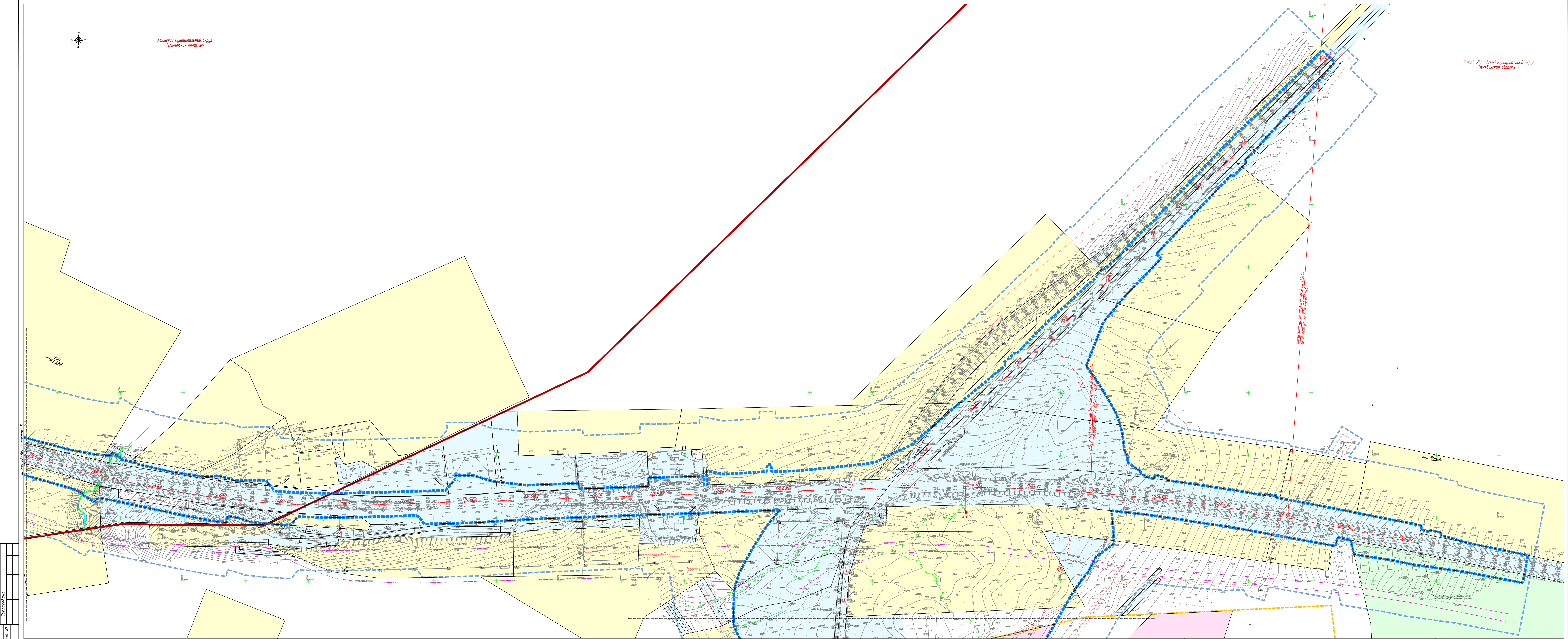
5. Конец разреза балки ступеней ПК 435, соответствующий км 1606+00 0/0 М-5

6. Конец разреза балки ступеней ПК 435, соответствующий км 1606+00 0/0 М-5

Примечание:

- 1 Система координат МСК-74
- 2 Система высот Балтийская
- 3 Горизонталы проведены через 0,5 м
- 4 Утвержденные границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют
- 5 Границы охраняемые природные территории отсутствуют
- 6 Объекты культурного и археологического наследия отсутствуют
- 7 Информация о формах собственности земельных участков содержится в плане 2.2 Раздела 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"

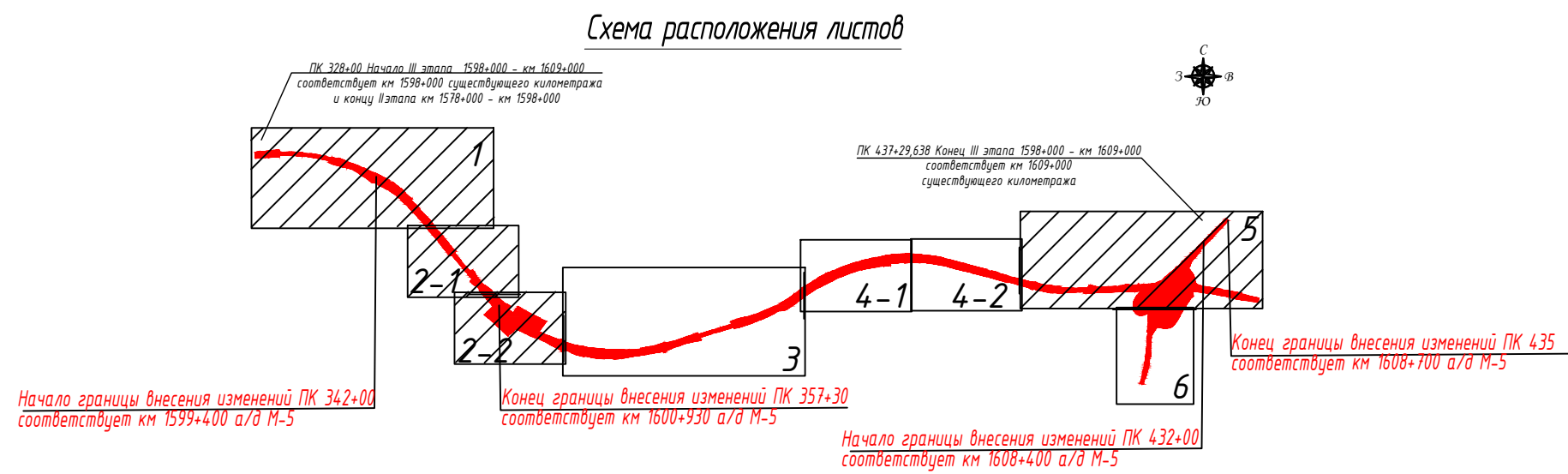
В соответствии с законом Челябинской области от 28.03.2025 № 53-30 "О статусе и границах Капал-Ивановского муниципального округа Челябинской области" и от 05.03.2025 № 13-30 "О статусе и границах Ашинского муниципального округа Челябинской области" на территории муниципального района ведутся работы по объединению городских и сельских поселений в муниципальные округа. На момент подготовки настоящего проекта внесения изменений в документацию по планировке территории действует переходный период.



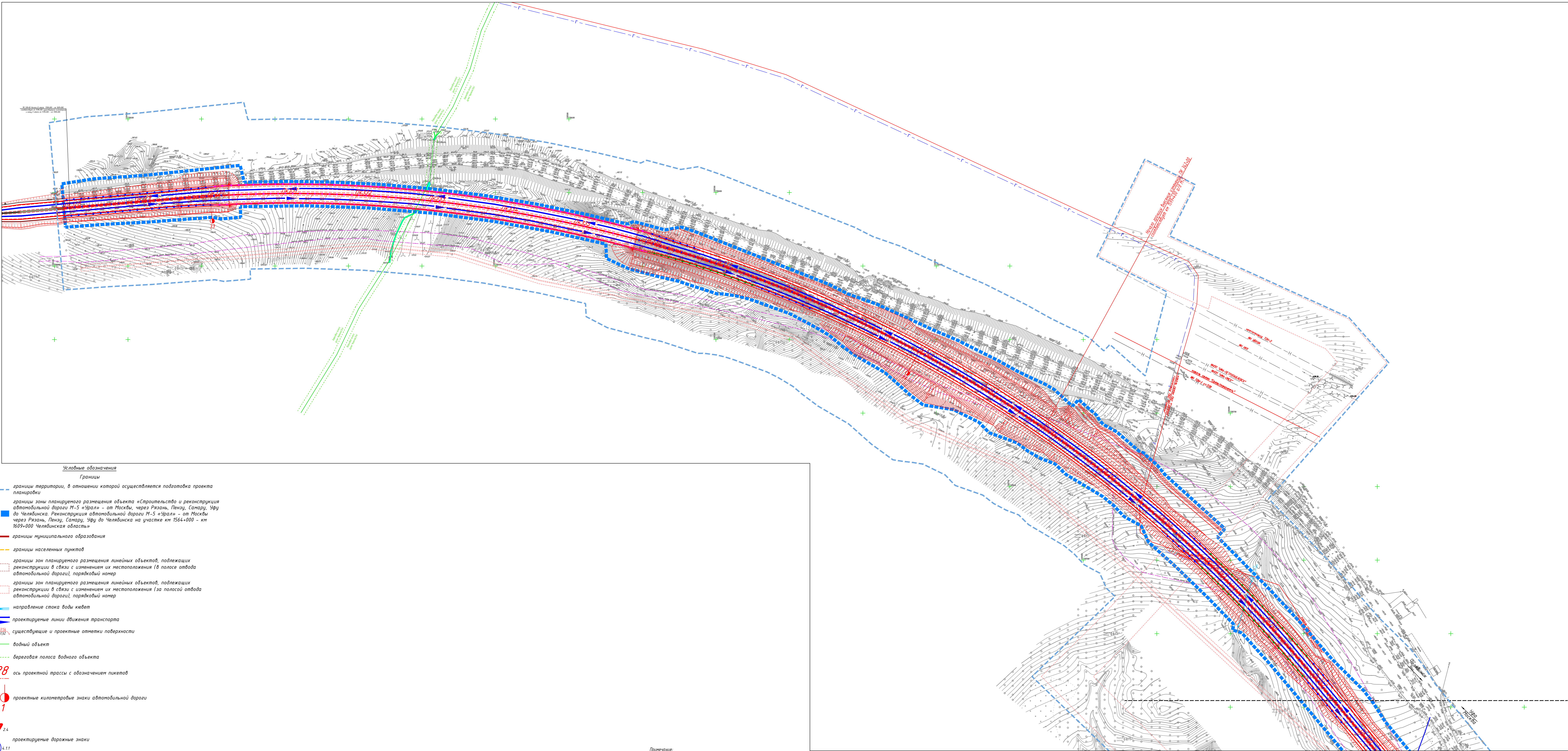
Содержание

Лист	№ листа	Размер	Дата
1	1	1	1
2	2	1	1
3	3	1	1
4	4	1	1
5	5	1	1
6	6	1	1

Примечание:
1. Система координат МСК-74.
2. Система высот Балтийская.
3. Горизонтали проведены через 0,5 м.
4. Утвержденные границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют.
5. Особо охраняемые природные территории отсутствуют.
6. Объекты культурного и археологического наследия отсутствуют.
7. Информация о факте собственности земельных участков содержится в плане 2.2 Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".
* В соответствии с законом Челябинской области от 28.03.2025 № 53-30 "О статусе и границах Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области" и от 05.03.2025 № 13-30 "О статусе и границах Ашинского муниципального округа Челябинской области" на территории муниципального района ведутся работы по объединению городских и сельских поселений в муниципальные округа. На момент подготовки настоящего проекта внесения изменений в документацию по планировке территории действует переходный период.

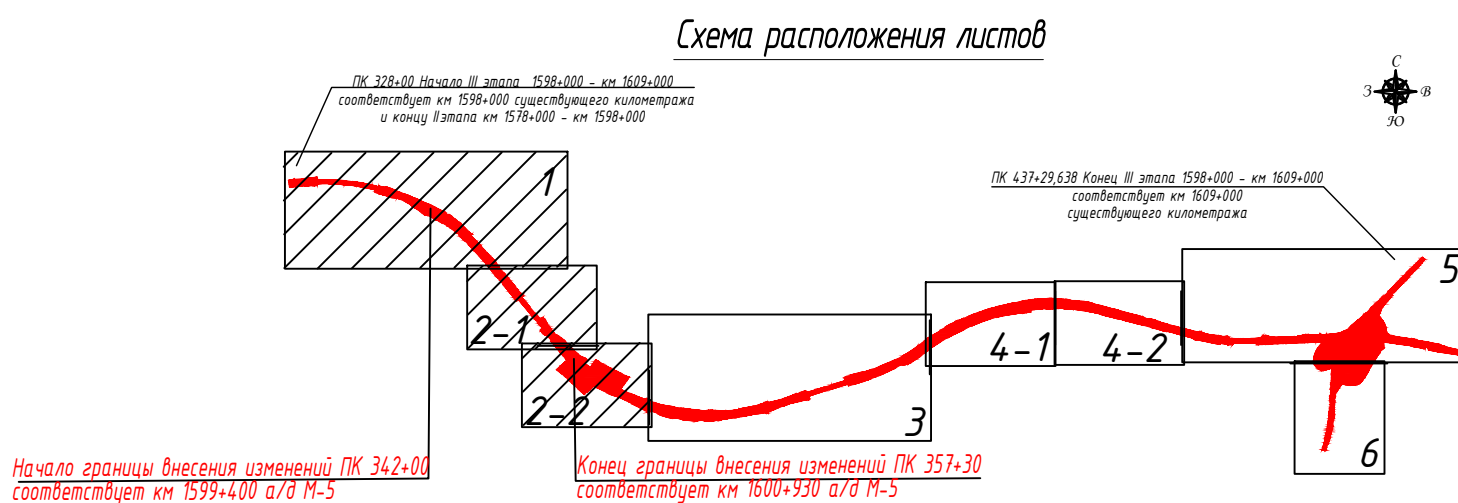


95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-1.3.2					
«Проектирование и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке от 155+000 - по 103+000 Челябинской области»					
Изм.	Мат.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
Разработал	Антонов Н.В.	1	1	1	10.2025
Проверил	Антонов Н.В.	1	1	1	10.2025
II этап					
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки					
Масштаб 1:2000					
Страница	Лист	Лист	Лист		
Р	5	6	000 "ГЕО-ПРОЕКТ"		

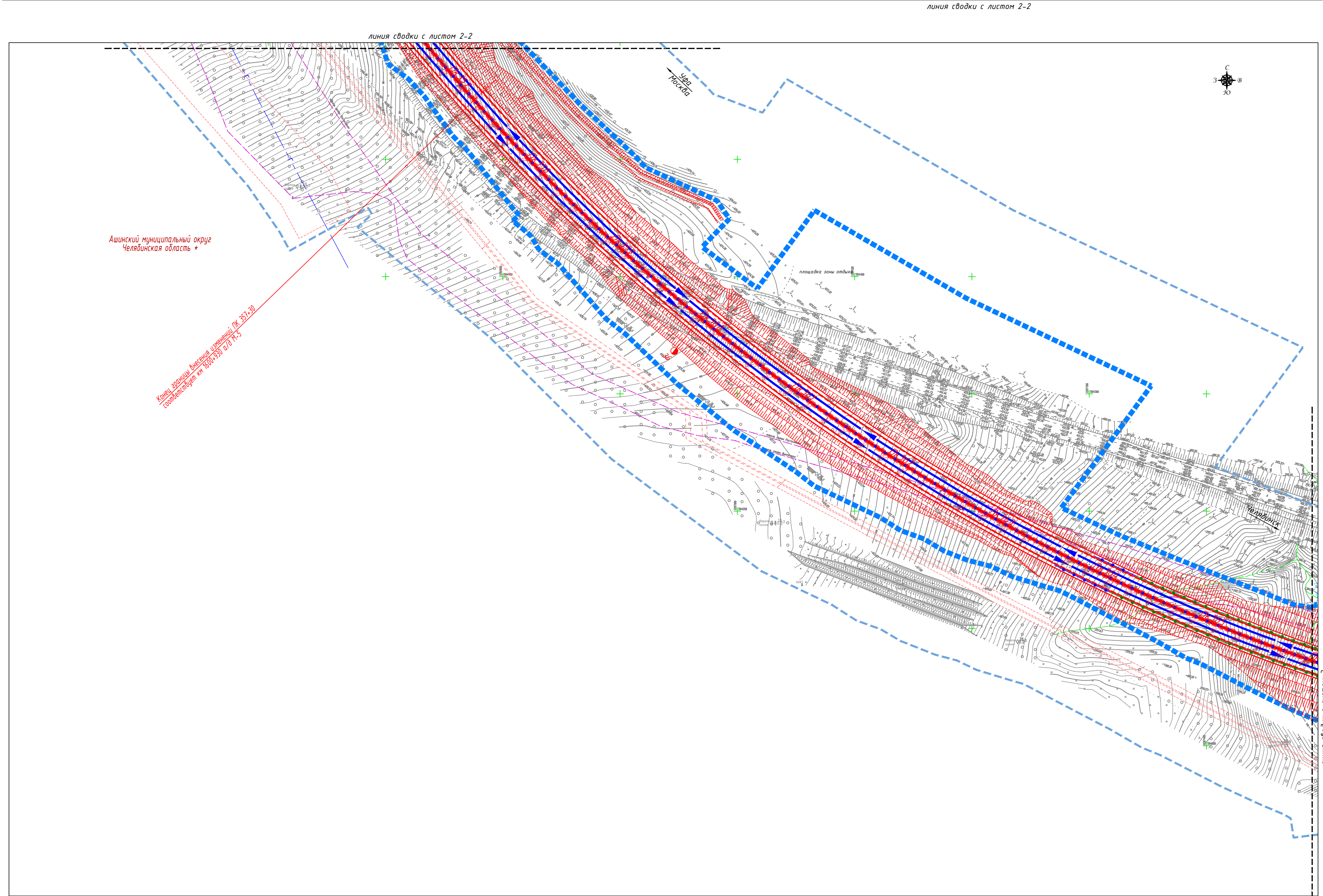
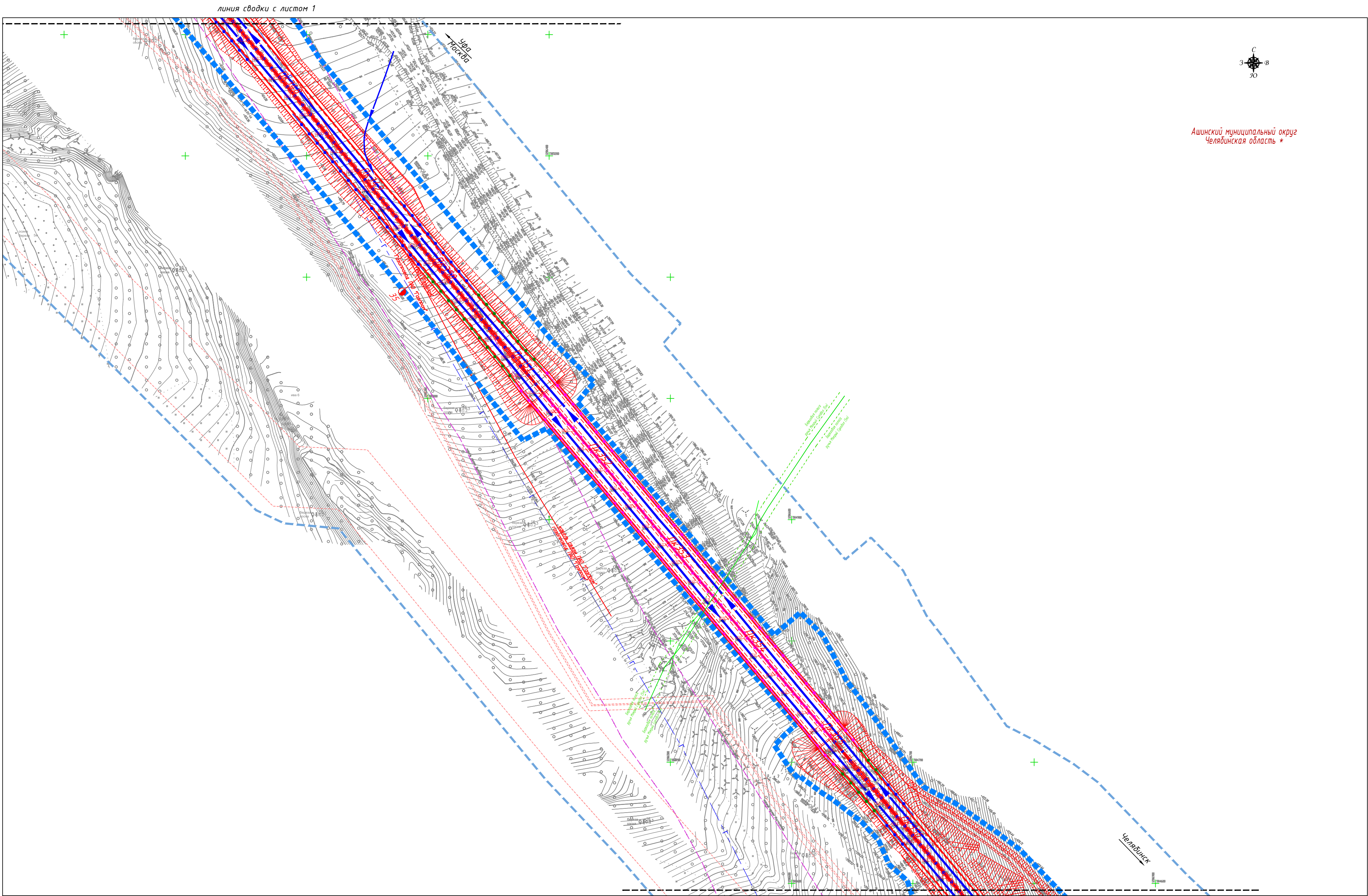


Примечание:
1. Система координат МСК-74;
2. Система высот Балтийская;
3. Горизонтали проведены через 0,5 м;
4. Утвержденные границы зон действия публичных сервитудов отсутствуют;
5. Особо охраняемые природные территории отсутствуют;
6. Объекты культурного и археологического наследия отсутствуют;
7. Информация о формах собственности земельных участков содержится в толке 22 Раздела 2 "Проект нецелевого использования территории. Текстовая часть".

* В соответствии с законом Челябинской области от 28.03.2025 № 53-30 "О статусе и границах Ашинского муниципального округа Челябинской области" и от 05.03.2025 № 15-30 "О статусе и границах Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области" на территории муниципальных районов ведутся работы по объединению городских и сельских поселений в муниципальные округа. На момент подготовки настоящего проекта внесения изменений в документацию по планировке территории действует переходный период.



95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-1.3.3					
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 - км 1609+000 Челябинская область»					
II этап					
Смета строительства 100% с ВТ территории					
Смета дорожной инфраструктуры территории, инженерной инфраструктуры и инженерной защиты территории					
Смета строительства и дорожных работ					
Итого: 100%					
Изм.	Изм.уч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Разработал	Антонов И.В.				01.03.2025
Проверил	Антонов И.В.				01.03.2025
Стандарт				Лист	Листов
Р				1	6
000 "ГЕО-ПРОЕКТ"				Формат А3х2	



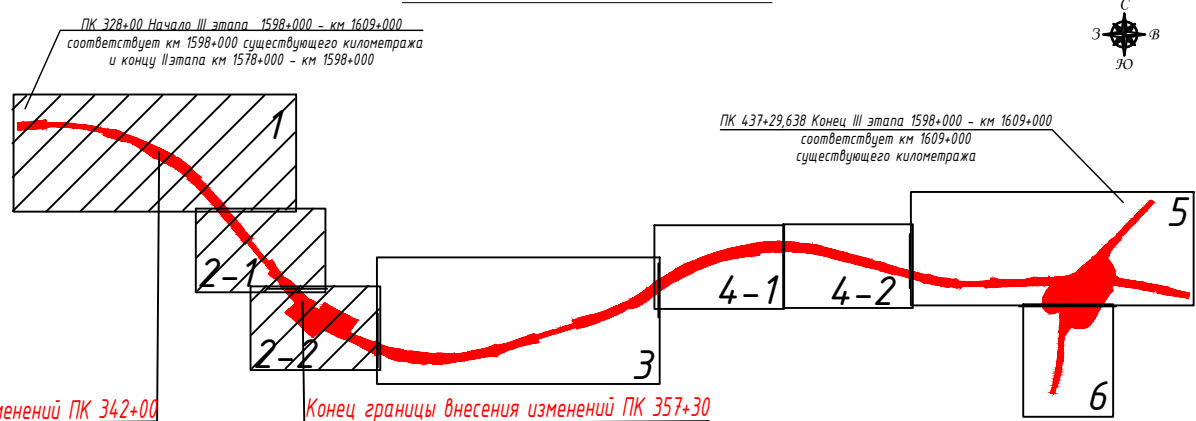
Примечание:
1. Система координат МСК-74
2. Система высот Балтийская
3. Горизонтали проведены через 0,5 м
4. Утвержденные границы зон действия публичных сервитудов отсутствуют
5. Особо охраняемые природные территории отсутствуют
6. Объекты культурного и археологического наследия отсутствуют
7. Информация о формах собственности земельных участков содержится в том же 2.2 Раздел 2 "Проект нежелания территории. Текстовая часть"

* В соответствии с законом Челябинской области от 28.03.2025 № 53-30 "О статусе и границах Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области" и от 05.03.2025 № 13-30 "О статусе и границах Аишского муниципального округа Челябинской области" на территориях муниципальных районов ведутся работы по объединению городских и сельских поселений в муниципальные округа. На момент подготовки настоящего проекта внесения изменений в документацию по планировке территории действует переходный период.

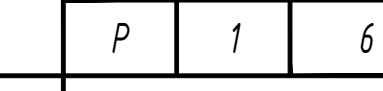
Начало границы внесения изменений ПК 362+00
соответствует км 1539+400 ш.г.с. М-5

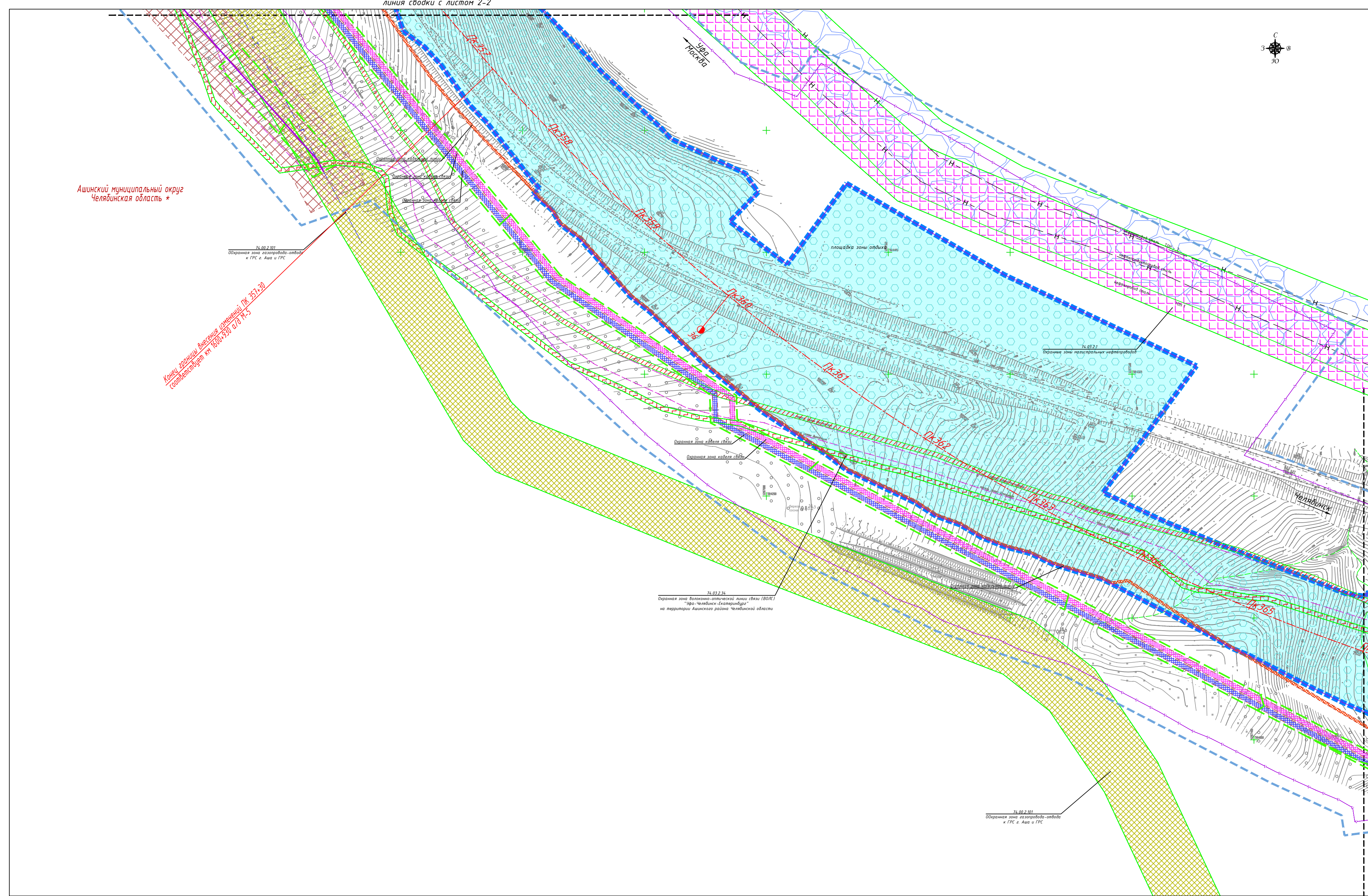
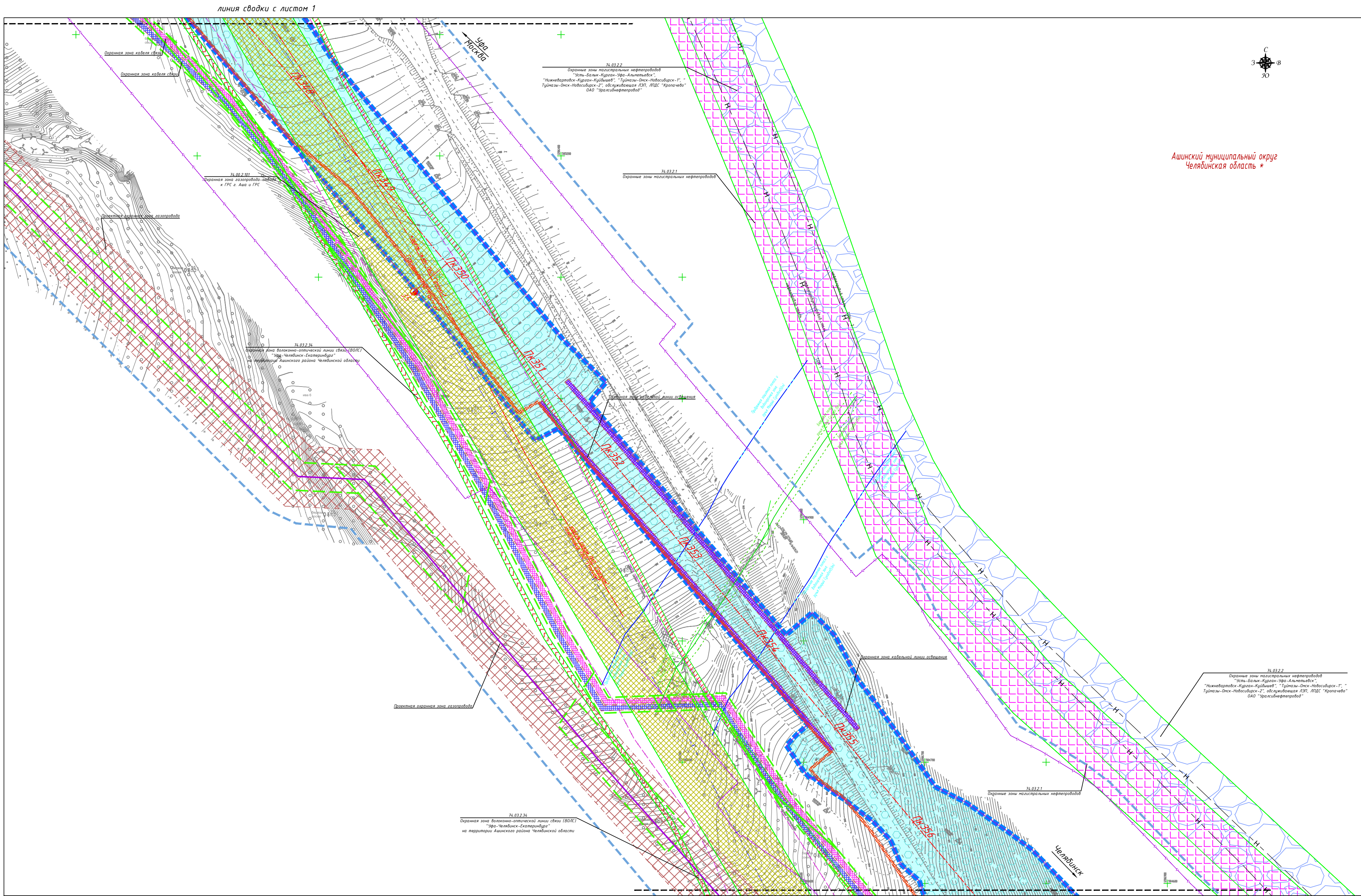
Конец границы внесения изменений ПК 357+30
соответствует км 1604+350 ш.г.с. М-5

Схема расположения листов



95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-1.3.3					
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 - км 1609+000 Челябинская область»					
III этап				Стадия	Лист
				Р	2
				Лист	6
ООО "ГЕО-ПРОЕКТ"					
Схема организации СЭС и ОТ территории Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Схема планировки и планировочных решений Масштаб 1:2000					
Формат А10					





Примечание:
1. Система координат МСК-74
2. Система высот Балтийская
3. Горизонтали проведены через 0,5 м
4. Утвержденные границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют
5. Объекты охраняемые природные территории отсутствуют
6. Объекты культурного и археологического наследия отсутствуют
7. Информация о формах собственности земельных участков содержится в тоне 2.2 Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"

* В соответствии с законом Челябинской области от 28.03.2025 № 53-30 "О статусе и границах Катай-Ивановского муниципального округа Челябинской области" и от 05.03.2025 № 13-30 "О статусе и границах Аишского муниципального округа Челябинской области" на территориях муниципальных районов ведутся работы по объединению городских и сельских поселений в муниципальные округа. На момент подготовки настоящего проекта внесения изменений в документацию по планировке территории действует переходный период.

Начало границы внесения изменений ПК 342-00
соответствует км 1594+000 от М-5

Конец границы внесения изменений ПК 357-30
соответствует км 1604+500 от М-5

Схема расположения листов



95/2019-Изм-2025-ДПТ-ППТ-МО-1.3,1.4-1.3.4					
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы, через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1564+000 - км 1609+000 Челябинская область»					
Изм.	Колуч	Лист	Издк.	Подпись	Дата
Разработал	Антонович Н.В.				10.2025
Проверил	Антонович Н.В.				10.2025
III этап					Стадия
					Лист
					Листов
Смета границ зон с особыми условиями использования территории, Смета границ территории, подлежащей разуклоночению в соответствии с ситуацией природного и антропогенного характера территории Местной 12000					000 "ГЕО-ПРОЕКТ"
Формат А10					